

## FORMULAIRE D'OCCUPATION POUR LOCATAIRE

Poinciana



Quince



Rose



SeaGrapes



Nom du propriétaire \* : \_\_\_\_\_ Téléphone: \_\_\_\_\_ # Condo: \_\_\_\_\_

Période d'occupation Du: \_\_\_\_\_ Au: \_\_\_\_\_

\* **Le détenteur du condo doit être propriétaire depuis un minimum de 2 ans.** Les enregistrements d'occupation en l'absence du propriétaire sont limités à deux locations par année civile excluant les parents immédiats \*\*

### INFORMATION CONCERNANT L'OCCUPANT RESPONSABLE

Nom \_\_\_\_\_  
 Adresse \_\_\_\_\_  
 Ville \_\_\_\_\_  
 Province \_\_\_\_\_  
 Code postal \_\_\_\_\_  
 Adresse courriel \_\_\_\_\_  
 Téléphone \_\_\_\_\_  
 Cellulaire \_\_\_\_\_  
 Date de naissance \_\_\_\_\_

### AUTRES OCCUPANTS OU INVITÉS

Nom	_____	Lien de parenté	_____	Âge	_____
Nom	_____	Lien de parenté	_____	Âge	_____
Nom	_____	Lien de parenté	_____	Âge	_____
Nom	_____	Lien de parenté	_____	Âge	_____
Nom	_____	Lien de parenté	_____	Âge	_____

### À CONTACTER EN CAS D'URGENCE

Nom \_\_\_\_\_  
 Téléphone \_\_\_\_\_

## **RESTRICTIONS**

Les occupants doivent être âgés de 55 ans ou plus (à l'exception des parents immédiats du propriétaire).

Les enfants de moins de 18 ans ne peuvent résider d'une façon permanente, mais ils peuvent être visiteurs pour une période n'excédant pas 30 jours dans une même année civile.

Toute location au nom de 2 couples occupant un condo successivement est considéré comme 2 locations.

L'occupation par les locataires (courte ou longue durée) ou des invités est limitée à 2 occupations par année civile.

L'occupation par les parents immédiats \*\* ne peut excéder 3 mois par année de calendrier, dans ce cas, les frais ne sont pas inclus.

Le nombre de personnes occupant un même condo est limité à: (6) pour les condos de 2 chambres et (4) pour les condos de 1 chambre.

Aucun animal n'est permis dans les appartements

Des conditions particulières peuvent s'appliquer selon les règles de l'immeuble concerné

Les occupants doivent observer tous les **Règles de vie obligatoires et bonnes pratiques**

Aucune occupation n'est permise avant l'enregistrement et l'approbation

Aucune motocyclette n'est permise dans le stationnement

Le propriétaire doit signer le formulaire et le retourner par courriel pour chaque occupation permise par année civile, avec l'identification officielle de l'occupant avec photo (exemple: passeport, permis de conduire)



[buildingpoinciana@hotmail.com](mailto:buildingpoinciana@hotmail.com)



[rosegardens3501@gmail.com](mailto:rosegardens3501@gmail.com)



[quincegardens48@gmail.com](mailto:quincegardens48@gmail.com)



[seagrape.gardens@gmail.com](mailto:seagrape.gardens@gmail.com)

Fournir une copie par courriel au Webmaster à [info.hg7@gmail.com](mailto:info.hg7@gmail.com)

Le propriétaire devra fournir aux occupants, une copie des **Règles de vie obligatoires et bonnes pratiques**

À ce formulaire sera joint un chèque de **150 \$ pour une location de MOINS de 6 mois** fait à l'ordre de:

À ce formulaire sera joint un chèque de **300 \$ pour une location de 6 mois et PLUS** fait à l'ordre de:

Poinciana Condominium inc OU Quince Condominium inc OU Rose Condominium inc Sea Grapes Condominium inc

et remis au Président de l'Immeuble au moins deux semaines avant l'arrivée de vos invités

**Je certifie que les occupants de mon appartement durant mon absence seront informés et respecteront les règlements de HAWAIIAN GARDENS ASSOCIATION PHASE VII**

Propriétaire: \_\_\_\_\_ Signature: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Président de l'Immeuble: \_\_\_\_\_ Signature: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Secrétaire de l'Immeuble: \_\_\_\_\_ Signature: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Note \*\*: Les parents immédiats du propriétaire se limitent à: père, mère, enfant(s), frère(s), sœur(s).