



**Hawaiian Gardens**  
**Phase VII**  
**Lauderdale Lakes, Florida**

Procédure pour la fermeture du condo (Avril 2021)

- 1- Confier la surveillance du condo à une personne de confiance
- 2- Laisser à votre surveillant une copie de votre police d'assurance
- 3- Vider les poubelles et s'assurer qu'aucun aliment périssable ne demeure dans le garde-manger ou dans le réfrigérateur
- 4- Débrancher le réfrigérateur si nécessaire et utiliser une ou deux serviettes pour maintenir les portes entre ouvertes
- 5- Laisser les portes des armoires entre ouvertes afin que l'air puisse y circuler
- 6- Laisser la porte du lave-vaisselle entre-ouverte
- 7- Verser une demi-tasse d'huile végétale dans le broyeur d'aliments
- 8- Nettoyer le four de la cuisinière
- 9- Nettoyer le grille-pain en s'assurant qu'aucun restant de débris ne se retrouve à l'intérieur et si possible le remiser dans un sac hermétique
- 10- Placer les épices dans le four micro-ondes ou dans le four de la cuisinière
- 11- Fermer les 4 valves principales des entrées d'eau soit celles :
  - Sous l'évier de la cuisine
  - Sous chacun des lavabos des salles de bains
  - Sur le dessus du réservoir du chauffe-eau situé dans la garde-robe de la grande chambre
- 12- Verser environ ¼ de tasse de Pine Soil ou d'eau de javel dans chacun des lavabos, dans l'évier de la cuisine ainsi que dans le renvoi du bain et rincer légèrement l'excédent
- 13- Fermer le fond des lavabos, de l'évier, du bain et de la douche en utilisant les bouchons existants, ou en utilisant des rondelles de caoutchouc ou du dock tape
- 14- Verser pas plus de 2 à 3 onces d'eau de javel dans le réservoir et dans la cuvette du cabinet d'aisance.  
Trop d'eau de javel pourrait abimer la porcelaine

- 15- Envelopper à l'aide d'une pellicule adhérente tels que : Saranwrap, Press'n Seal, Stretch-Tite en installant la pellicule directement sur le réservoir (sous le couvercle) du cabinet d'aisance et de la cuvette (siège levé)
- 16- Déposer dans un bac de plastique les produits servant à la lessive (Savon, assouplisseur) en prenant soin de dévisser légèrement les bouchons et placer ceux-ci dans la baignoire par mesure de précaution
- 17- Placer les capteurs d'humidité (DampRid) dans une chaudière et/ou dans la baignoire
- 18- Enlever les tapis de bain, le rideau de douche ainsi que les portes bouteilles de savon
- 19- Verrouiller les deux barrures de chacune des portes d'entrée extérieure
- 20- Verrouiller toutes les fenêtres et, au besoin, ajouter des serres de sécurité. Cela décourage les pilleurs
- 21- Fermer les stores, les rideaux
- 22- Installer des draps protecteurs pour couvrir les lits ainsi que sur les fauteuils du salon
- 23- Placer les abat-jours des lampes sous les draps protecteurs des lits
- 24- Éloigner les meubles du salon d'environ 6 pouces des murs afin de permettre la circulation de l'air
- 25- Fermer dans l'entrée électrique les disjoncteurs (breaker off) pour les appareils non utilisés
- 26- Enlever les piles des télécommandes des téléviseurs, des téléphones sans fil ainsi que du carillon (sonnette)
- 27- Remplacer les piles du thermostat de l'air climatisé afin de s'assurer de son fonctionnement pendant une absence prolongée, (par mesure de précaution, laisser des piles de remplacement)
- 28- Ajuster, lors d'une absence prolongée, le thermostat de l'air climatisé à 80°F pour la température, le contrôle de l'humidité à 55 degrés et s'assurer que la ventilation (fan) est en position automatique. (N.B. la noirceur, la chaleur et l'humidité sont les composantes idéales pour générer de la moisissure, des champignons et les mauvaises odeurs)
- 29- Remplacer le filtre du système de ventilation
- 30- Déposer 3 pilules bleues dans la panne du climatiseur afin que le drain soit maintenu en bonne condition
- 31- Enlever les moustiquaires extérieurs pour éviter qu'ils soient brisés
- 32- Enlever dans le Florida room l'horloge, les pales du ventilateur, le tableau mural ainsi que les tables, les chaises et les fauteuils
- 33- Installer les barrures pour s'assurer que la porte patio soit fermée de façon sécuritaire
- 34- Vider l'aspirateur et le débrancher
- 35- Vérifier si vous n'avez rien oublié, tels que : argent, bijoux, passeport, permis de conduire, médicaments et prescription médicale, téléphone cellulaire, ordinateur, tablette, etc.