

Canton de BEAUGENCY

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Khalid MEHMOOD 45140 SAINT-JEAN-DE-LA-RUELLE Sajida MOHAMMAD 45140 SAINT-JEAN-DE-LA-RUELLE	Marielle VRILOR né(e) le 21/11/1963 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 45100 ORLEANS Hubert LHOPITAUX né(e) le 07/05/1966 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 45100 ORLEANS	Libre	13 a 02 ca 2 600,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Prés Commune de MAREAU-AUX-PRES(45) - 'Les aubrays des bas': C- 921			
Notification NO 45 23 3412 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023			

Canton de COURTENAY

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Geneviève MAGNIN JOACHUM 45200 AMILLY Alain JOCHUM 45200 AMILLY	Colette DA COSTA MARLIN né(e) le 18/01/1956 (Retraité non agricole) 45120 CEPOY José DA COSTA né(e) le 07/02/1953 (Retraité non agricole) 45120 CEPOY	Libre	12 a 77 ca 8 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de GIROLLES(45)

- 'Prairie de girolles': ZI- 287- 288

Notification NO 45 23 3426 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Angela ALVAREZ PEREZ 45320 COURTENAY	Aline NOEL-DELORME né(e) le 01/11/1996 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaitre...)) 45320 COURTENAY Léo BARADUC né(e) le 25/11/1997 (Ouvrier non agricole) 45320 COURTENAY	Libre	16 a 98 ca 149 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières

Commune de COURTENAY(45)

- 'La mardelle au coq': ZI- 34[6] - 'Les grands amis': ZI- 37[33]

Notification NO 45 23 3442 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Daniel DURIS 34270 SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS Jean-Noël DURIS 28800 SAINT-MAUR-SUR-LE-LOIR	Jean-Luc PLASSARD né(e) le 06/02/1968 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 45210 LA SELLE-EN-HERMOY	LEUNE Jacobus Maarten 30/07/1958 La Croix Noire 45220 SAINT-FIRMIN-DES- BOIS Fin de bail : 31/10/2014 Loué par bail rural sur une partie de la surface	7 ha 13 a 98 ca 32 500,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Terres

Commune de LA SELLE-EN-HERMOY(45)

- 'Climat du marchais sauleu': M- 240[13] ZP- 27[12](A)- 27[12](B)- 27[12](C)- 27[12](D)

Notification NO 45 23 3453 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Daniel DURIS 34270 SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS Jean-Noël DURIS 28800 SAINT-MAUR-SUR-LE-LOIR	SCI LA BARATTE (SCI non agricole - Société civile immobilière non agricole) 45210 LA SELLE-EN-HERMOY	LEUNE Jacobus Maarten 30/07/1958 La Croix Noire 45220 SAINT-FIRMIN-DES- BOIS Fin de bail : 31/10/2013 Loué par bail rural sur une partie de la surface	1 ha 15 a 83 ca 4 500,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante Commune de LA SELLE-EN-HERMOY(45) - 'Climat des terres des dugu': N- 123 - 'La vallee des mieuches': ZT- 18(A)- 18(B) - 'Le bois de pequeue': H- 109[48]			
Notification NO 45 23 3454 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023			

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Jérémy FERREIRA 83670 PONTEVES	Xavier CALLARD né(e) le 29/10/1963 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 60530 NEUILLY-EN-THELLE Delphine PROVOST né(e) le 19/10/1970 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 60530 NEUILLY-EN-THELLE	Libre	10 a 71 ca 37 000,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières Commune de NARGIS(45) - '153 rue des oiseaux': ZH- 276			
Notification NO 45 23 3479 01 en date du 02/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 23 décembre 2023			

Canton de FLEURY-LES-AUBRAIS

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Jeannine VAILLANT BARNOUX 45100 ORLEANS Hervé LANDRE 56370 SARZEAU Maryvonne LANDRE RICHARD 45400 FLEURY-LES-AUBRAIS Philippe LANDRE 45240 MENESTREAU-EN-VILLETTE Bruno VAILLANT 38100 GRENOBLE Christophe VAILLANT 45100 ORLEANS Frédéric VAILLANT 74230 THONES Rodolphe VAILLANT 74300 MAGLAND Claude THEVARD 45100 ORLEANS Florence THEVARD 45400 FLEURY-LES-AUBRAIS Sébastien THEVARD 74330 EPAGNY METZ-TESSY Yves VAILLANT 45160 SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN Yvette VAILLANT BAUCHET 45400 FLEURY-LES-AUBRAIS	Sarah THERET né(e) le 12/07/2002 (Autre personne sans activité professionnelle (étudiant, chômeur...)) 45400 CHANTEAU	Libre	49 a 83 ca 39 864,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Terres Commune de FLEURY-LES-AUBRAIS(45) - 'Clos de la hartiere': BE- 53- 82- 83			
Notification NO 45 23 3419 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023			

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
<p>Marie-Françoise BESCHE 37290 BOSSAY-SUR-CLAISE</p> <p>Marie BESCHE 37200 TOURS</p> <p>Paul BESCHE 92500 RUEIL-MALMAISON</p> <p>Catherine BESCHE 13150 TARASCON</p> <p>Danielle BESCHE 92500 RUEIL-MALMAISON</p> <p>Isabelle BESCHE 37290 CHAMBON</p> <p>Marie-Louise BOULAND 37290 BOSSAY-SUR-CLAISE</p> <p>Lucie RENAULT 45340 BOISCOMMUN</p> <p>Georges BESCHE 66380 PIA</p> <p>Michelle BESCHE 22370 PLENEUF-VAL-ANDRE</p>	<p>Clément PAGNIEZ né(e) le 20/05/1983 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 45470 REBRECHIEN</p>	<p>Libre</p>	<p>88 a 87 ca 260 000,00 € (Avec bâtiments)</p>
<p>Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières Commune de VENNECY(45) - 'De la croix du jubile': ZI- 246[532](J)- 246[532](K)- 439[92]</p>			
<p>Notification NO 45 23 3431 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023</p>			

Canton de GIEN

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Gérard FAISEAU 45630 BEAULIEU-SUR-LOIRE	Isabelle GRANAT né(e) le 22/06/1973 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 45500 SAINT-MARTIN-SUR-OCRE	Libre	1 ha 75 a 75 ca 7 200,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Bois et taillis

Commune de BEAULIEU-SUR-LOIRE(45)

- 'Bois de riviere': ZN- 178[2413]

Notification NO 45 23 3406 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Marguerite WICART LAIDET 45360 SAINT-FIRMIN-SUR-LOIRE Jacques WICART 45360 SAINT-FIRMIN-SUR-LOIRE	SCI JAS44 (SCI non agricole - Société civile immobilière non agricole) 92400 COURBEVOIE	Libre	42 a 32 ca 335 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de SAINT-FIRMIN-SUR-LOIRE(45)

- 'Les sassiers': ZO- 15- 16- 18 - 'Voirie absente': ZO- 12- 13

Notification NO 45 23 3408 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Luigi ALLIGRI 45630 BEAULIEU-SUR-LOIRE	Nicolas STOJANOVIC né(e) le 09/07/1969 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 06160 ANTIBES	Libre	5 a 23 ca 45 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières

Commune de BEAULIEU-SUR-LOIRE(45)

- 'De chatillon': AC- 88

Notification NO 45 23 3410 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Claudette GUILLEMOT-AUDRAIN MELIN 45250 OUZOUEUR-SUR-TREZEE Jacques MELIN 45250 OUZOUEUR-SUR-TREZEE	Florence LABBE MELIN né(e) le 20/07/1968 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 45500 SAINT-MARTIN-SUR-OCRE Francis LABBE né(e) le 22/03/1966 (Artisan, commerçant ou chef d'entreprise) 45500 SAINT-MARTIN-SUR-OCRE	Libre	50 a 59 ca 4 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Terres

Commune de OUZOUEUR-SUR-TREZEE(45)

- 'Mondard': AD- 93[179]

Notification NO 45 23 3420 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Alain TRIBEAUDOT 75012 PARIS 12E ARRONDISSEMENT Françoise TRIBEAUDOT 84210 VENASQUE Claude TRIBEAUDOT 95600 EAUBONNE	GAEC TORTEAUX-CORPIN (Personne morale au statut inconnu) 18260 DAMPIERRE-EN-CROT	GAEC TORTEAUX-CORPIN Les Torteaux 18260 DAMPIERRE-EN-CROT Fin de bail : 24/08/2023 Loué par bail rural sur une partie de la surface	11 ha 12 a 45 ca 55 622,50 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Terres Commune de SAINT-FIRMIN-SUR-LOIRE(45) - 'Les hezeaux': ZY- 5 - 'Les minaudieres': ZX- 1 - 'Les tozeaux': ZY- 29(A)- 29(B)			
Notification NO 45 23 3446 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023			

Canton de LORRIS

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
André WILLIOT 45120 CHALETTE-SUR-LOING Nicole WILLIOT GREAU 45120 CHALETTE-SUR-LOING	Pascal FERNET né(e) le 27/11/1966 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 45260 LA COUR-MARIGNY	Libre	61 a 90 ca 3 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Prés
Commune de OUSSOY-EN-GATINAIS(45)
- 'Prairie du moulin neuf': ZD- 12

Notification NO 45 23 3416 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Philippe DONZEAU 45260 CHAILLY-EN-GATINAIS Charlotte DONZEAU BRISION 33800 BORDEAUX Pierre DONZEAU DONZEAU-LEFEBVRE 33110 LE BOUSCAT	Rémi BARDOUX né(e) le 26/03/1988 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 92600 ASNIERES-SUR-SEINE Cécile GOUEDARD né(e) le 27/09/1991 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 92600 ASNIERES-SUR-SEINE	Libre	3 ha 41 a 14 ca 329 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Terres
Commune de NOYERS(45)
- 'Le petit bossefaux': AE- 33(A)- 33(B)- 34(A)- 34(B)- 34(Z)- 35

Observations:Les acquéreurs se subsituent une société en cours de constitution dont les associés seront exclusivement les personnes indiquées à la rubrique « désignation des cessionnaires».

Notification NO 45 23 3422 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Marcel PLANCHENAU 45230 AILLANT-SUR-MILLERON Marie-Laure PLANCHENAU MENDES-FERNANDES 45290 NOGENT-SUR-VERNISSON Philippe PLANCHENAU 52000 CHAUMONT Céline PLANCHENAU 45230 AILLANT-SUR-MILLERON Véronique PLANCHENAU IMBAULT 45230 DAMMARIE-SUR-LOING	Julien BOURILLON né(e) le 16/08/1998 (Ouvrier non agricole) 45290 OUSSOY-EN-GATINAIS	Libre	36 a 55 ca 98 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières
Commune de AILLANT-SUR-MILLERON(45)
- 'Des bruleries': B- 365[153](J)- 365[153](K)

Notification NO 45 23 3439 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
CNP ASSURANCES 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	FORECIAL (GF - Groupement forestier) 92400 COURBEVOIE	Libre	76 ha 50 a 30 ca 1 350 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Bois et taillis

Commune de NOYERS(45)

- 'Bois de la missandiere': AK- 114(J)- 114(K)- 143[114]- 144[113]- 148[113](J)- 148[113](K)- 163[113](J)- 163[113](K) - 'La basse comege': AK- 7- 8(J)- 8(K)- 16- 159[12] - 'La clemendiere': AK- 4- 5(J)- 5(K)- 139[5]- 141[5]

- 'La vigne au ruy': AK- 18(J)- 18(K)- 18(L)- 23- 24 - 'Le bois bizot': AI- 51- 53- 105[52] ZI- 10 - 'Les cadelières': AK- 25- 152[29]- 153[30]- 156[26]- 162[27] - 'Les grandes vallees': AK- 41- 42- 43- 44(J)- 44(K)- 44(L)- 45- 46- 47- 48- 133[44] 147[44]- 158[44] ZA- 16[1]- 18[1] - 'Les noues': AK- 103- 104- 105- 106- 109- 145[111]

Commune de THIMORY(45)

- 'Bois duiard': ZM- 12- 13 - 'Le petit gratte loup': ZL- 30

Notification NO 45 23 3456 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Nadine COUSIN VERGNOL 91750 NAINVILLE-LES-ROCHES	Philippe VACHER né(e) le 27/01/1952 (Retraité non agricole) 45260 CHATENOUY	Libre	72 a 89 ca 3 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de BEAUCHAMPS-SUR-HUILLARD(45)

- 'La picaderie': AC- 51 - 'Les alexandres': AE- 120 - 'Les joncs': AC- 50

Notification NO 45 23 3457 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
LE BOIS DE SULLY A.C 45260 CHATENOUY	Ludivine ZIMNY né(e) le 14/06/1980 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 77170 BRIE-COMTE-ROBERT Johnsy DEHENNE né(e) le 23/04/1977 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 77170 BRIE-COMTE-ROBERT	Libre	3 ha 90 a 10 ca 450 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de CHATENOUY(45)

- 'De sully': AN- 210[177](J)- 210[177](K)- 210[177](L)- 211[190]

Observations:concernant la parcelle AN n° 211 La quotité attachée aux droits indivis est de Un/Tiers (1/3). Il résulte du titre de propriété du promettant ci-après visé, ce qui suit littéralement rapporté :

« Aux termes de l'acte reçu par Maître Etienne GUYOT, notaire à LAMOTTE-BEUVRON (Loir et Cher), le 21 mars 2005, contenant vente MARIN/VAL DE VIE, il a été prévu ce qui suit : « L'entretien de ce passage commun et du portail sera supporté par les indivisaires. S'il s'avère qu'un dommage est causé par l'un des indivisaires, la réparation lui incombera en totalité. Il existe sous cette parcelle vendue pour le tiers indivis à l'acquéreur, des réseaux d'eau, d'électricité, téléphone, et eaux usées. Dès à présent les indivisaires se confèrent mutuellement l'autorisation de passer d'autres canalisations ou réseaux, le coût de ces travaux étant supporté par l'indivisaire qui les aura effectués. »

le bien est actuellement loué à la société CHATENOUY VAL DE VIE suivant bail commercial (voir PJ)

Notification NO 45 23 3458 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023

Canton de MALESHERBES

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Danielle JARDINIER 44200 NANTES Anita SANTAX GAUTHIER 44230 SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE Pascal SANTAX 33240 VAL DE VIRVEE Patricia SANTAX CRAYSSAC 33650 LA BREDE	Eugénia HELLOCO COELHO BENTO né(e) le 13/04/1943 (Retraité non agricole) 45490 LORCY	Libre	10 a 79 ca 500,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières

Commune de LORCY(45)

- 'Hameau de gratteloup': I- 653

Notification NO 45 23 3447 01 en date du 30/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 21 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Jean-Luc BOURGEOIS 45100 ORLEANS	Katy DURAND né(e) le 28/11/1991 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 77890 BEAUMONT-DU-GATINAIS Christopher COUDERC né(e) le 13/03/1988 (Profession intermédiaire (institutrice, infirmier, technicien, contremaître...)) 77890 BEAUMONT-DU-GATINAIS	QUENTIN Sébastien 18/09/1995 36 avenue Raymond Tribout 45290 NOGENT-SUR- VERNISSON Fin de bail : 31/10/2032 Loué par bail rural sur une partie de la surface	59 a 46 ca 100 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de AUXY(45)

- 'Chauffour': AN- 137 - 'Ham de chauffour': AN- 139- 140- 510[138] - 'La garenne': ZM- 57

Notification NO 45 23 3480 01 en date du 02/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 23 décembre 2023

Canton de MEUNG-SUR-LOIRE

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Annie BEULAY HOTZE 45130 CHARSONVILLE	Thierry BEAUJOUAN né(e) le 07/12/1963 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 45130 CHARSONVILLE	Libre	35 a 60 ca 2 492,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Terres Commune de CHARSONVILLE(45) - 'Le moulin brule': ZK- 73			
Notification NO 45 23 3467 01 en date du 01/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 22 décembre 2023			

Canton de OLIVET

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Denis LANSON 45510 NEUVY-EN-SULLIAS Annie LANSON 45400 FLEURY-LES-AUBRAIS Richard LANSON 37230 FONDETTES Thomas LANSON 75014 PARIS 14E ARRONDISSEMENT	Stéphanie DURIEZ BOULAY né(e) le 05/06/1972 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 45160 SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN Eric DURIEZ né(e) le 08/11/1969 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 45160 SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN	Libre	41 a 50 ca 6 000,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Terres Commune de SAINT-HILAIRE-SAINT-MESMIN(45) - 'Montbarril est': ZP- 5			
Notification NO 45 23 3424 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023			

Canton de PITHIVIERS

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Sylvie ROUSSY HARDY 45300 BONDAROY Patrick HARDY 45300 BONDAROY	Monica JOAILLE né(e) le 24/06/1982 (Employé (auxiliaire, aide, assistant, vendeur, serveur...)) 45210 NARGIS Michaël TAVUS né(e) le 10/06/1989 (Ouvrier non agricole) 45210 NARGIS	Libre	32 a 58 ca 1 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Bois et taillis

Commune de DADONVILLE(45)

- 'Chantaloup': A- 437

Notification NO 45 23 3430 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Antoine GUY 41370 LORGES	Frédéric FRANCE né(e) le 10/04/1971 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 45480 JOUY-EN-PITHIVERAIS	Libre	2 ha 39 a 32 ca 19 744,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Terres

Commune de MONTIGNY(45)

- 'Croix du bout de la ville': ZM- 23(J)- 23(K)

Notification NO 45 23 3469 01 en date du 01/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 22 décembre 2023

Canton de SAINT JEAN DE LA RUELLE

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Ghislaine BARRIER FOUCHER 45140 INGRE Jacky FOUCHER 45140 INGRE	Roxane GARZANDAT RANG né(e) le 10/08/1953 (Artisan, commerçant ou chef d'entreprise) 45140 INGRE Denis GARZANDAT né(e) le 26/06/1956 (Artisan, commerçant ou chef d'entreprise) 45140 INGRE	Libre	37 a 86 ca 1 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Terres

Commune de INGRE(45)

- 'Les garapins': BC- 17

Notification NO 45 23 3435 01 en date du 29/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 20 décembre 2023

Canton de SAINT-JEAN-DE-BRAYE

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Marie-Louise BALDACCINI ROCHE 45430 MARDIE Sylvie ROCHE MARTIN 45460 LES BORDES	David DINIS né(e) le 01/12/1980 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 45100 ORLEANS Lucille GARCIA né(e) le 31/12/1985 (Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...)) 45760 VENNECY	Libre	29 a 72 ca 302 000,00 € (Avec bâtiments)
Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières Commune de MARDIE(45) - 'De genon': AE- 504[384](A)- 504[384](B)			
Notification NO 45 23 3418 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023			

Canton de SAINT-JEAN-LE-BLANC

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Pierre THORET 45400 FLEURY-LES-AUBRAIS	Nathanaëlle GOFFART VENON né(e) le 15/04/1984 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 45560 SAINT-DENIS-EN-VAL Renaud GOFFART né(e) le 07/01/1983 (Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...)) 45560 SAINT-DENIS-EN-VAL	Libre	82 a 96 ca 160 000,00 € (Aucun bâtiment)
Nature cadastrale prédominante : Terres Commune de TIGY(45) - 'La petite brosse': AP- 3[100]			
Observations:Acquéreurs : M Mme GOFFART avec faculté de se substituer toute personne morale			
Notification NO 45 23 3471 01 en date du 01/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 22 décembre 2023			

Canton de SULLY-SUR-LOIRE

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Julien CHAMAILLARD 45290 OUSSOY-EN-GATINAIS Nathalie CHAMAILLARD 45500 POILLY-LEZ-GIEN Nelly CHAMAILLARD FASCIOTTO 45600 SAINT-FLORENT Patrick CHAMAILLARD 45500 POILLY-LEZ-GIEN Rémi CHAMAILLARD 18700 AUBIGNY-SUR-NERE Romain CHAMAILLARD 45500 GIEN Madeleine BOURDIN CHAMAILLARD 45500 POILLY-LEZ-GIEN	Hervé ALLARD né(e) le 04/07/1969 (Artisan, commerçant ou chef d'entreprise) 45720 COULLONS	Libre	82 a 57 ca 18 000,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Friches et landes non productives, étangs

Commune de COULLONS(45)

- 'La voliniere': B- 116(A)- 116(B)

Notification NO 45 23 3400 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Annie GRESSETTE 18410 BRINON-SUR-SAUDRE	AGRI COURTOIS (SCEA - Société civile d'exploitation agricole) 45730 SAINT-BENOIT-SUR-LOIRE	Libre	47 a 18 ca 58 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Sols, jardins et carrières

Commune de CERDON(45)

- 'La boulaye': AK- 213- 387[216]- 389[218]- 391[219]- 393[382]- 394[382]

Notification NO 45 23 3401 01 en date du 27/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 18 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
SCI NATALES 45600 LION-EN-SULLIAS	Nathalie VENDRAND né(e) le 29/12/1963 (Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)) 75005 PARIS 5E ARRONDISSEMENT	Libre	1 ha 42 a 62 ca 2 500,00 € (Aucun bâtiment)

Nature cadastrale prédominante : Terres

Commune de LION-EN-SULLIAS(45)

- 'Crenier': AM- 285

Observations:Constitution à titre gratuit d'une servitude de passage à réaliser sur la parcelle cadastrée section AM numéro 286 appartenant à la SCAF de CRENIER immatriculée au RCS de ORLEANS sous le numéro 385307731, au profit de la parcelle cadastrée section AM 285 objet de la vente

Notification NO 45 23 3421 01 en date du 28/11/2023 - Réponse souhaitée avant le 19 décembre 2023

Vendeur(s)	Acquéreur(s)	Preneur	Surface/Prix
Alain VERGER 45600 GUILLY	Cyril BRIAIS né(e) le 17/12/1985 (Artisan, commerçant ou chef d'entreprise) 45510 NEUVY-EN-SULLIAS	Libre	36 a 00 ca 145 000,00 € (Avec bâtiments)

Nature cadastrale prédominante : Pas de nature prédominante

Commune de GUILLY(45)

- 'La guillerie': ZL- 113[41]- 114[41][P1]

Notification NO 45 23 3468 01 en date du 01/12/2023 - Réponse souhaitée avant le 22 décembre 2023

DIRECTION GENERALE

44bis avenue de Châteaudun
CS 23321
41033 BLOIS Cédex
Tél : 02 54 57 65 70
safer@saferducentre.fr

S.A. au cap.de 947 280 €
RCS Blois B 596 820 480
SIRET 596 820 480 00017
APE 4299 Z
N° TVA Intracommunautaire
FR 47 596 820 480

SERVICE DEPARTEMENTAL

Loiret
13 Av. des Droits de l'Homme
Cité de l'Agriculture
45921 ORLEANS Cedex 9
Tel : 02 38 71 91 95

sd45@saferducentre.fr

Site : www.saferducentre.com

Monsieur le Président

Objet : Demande de réponse anticipée
45 MARDIE
NO 45 23 3418 01

Blois, le 6 décembre 2023

Monsieur le Président,

Nous vous avons transmis l'information d'un projet de vente d'un bien agricole et rural en date du 6 décembre 2023 sur la commune principale de MARDIE et dont la description figure ci-dessous.

Le délai de 2 mois à l'issu duquel les parties présentes dans ce compromis de vente pourront régulariser l'acte authentique **expire le 26 janvier 2024.**

Toutefois l'étude notariale chargée de cette vente nous sollicite afin de pouvoir, si possible, réduire ce délai.

C'est pourquoi nous attirons votre attention sur ce projet de vente afin de savoir si, au sein de votre organisme, quelqu'un pourrait souhaiter solliciter l'exercice du droit de préemption sous réserve de validation par nos instances et nos commissaires du gouvernement.

Sans réponse de votre part à la date du **19 décembre 2023**, nous autoriserons alors l'étude notariale à régulariser l'acte de vente.

Si besoin, notre service départemental reste à votre disposition pour plus de renseignements.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos salutations distinguées.

Sylvia BRUNET
Directrice juridique

DIRECTION GENERALE

44bis avenue de Châteaudun
CS 23321
41033 BLOIS Cédex
Tél : 02 54 57 65 70
safer@saferducentre.fr

S.A. au cap.de 947 280 €
RCS Blois B 596 820 480
SIRET 596 820 480 00017
APE 4299 Z
N° TVA Intracommunautaire
FR 47 596 820 480

SERVICE DEPARTEMENTAL**Loiret**

13 Av. des Droits de l'Homme
Cité de l'Agriculture
45921 ORLEANS Cedex 9
Tel : 02 38 71 91 95

sd45@saferducentre.fr

Site : www.saferducentre.com

Référence de la notification :

Dossier NO 45 23 3418 01

Vendeur(s):

Marie-Louise BALDACCINI ROCHE
45430 MARDIE

Sylvie ROCHE MARTIN
45460 LES BORDES

Acquéreur(s):

David DINIS
né(e) le 01/12/1980
(Profession intermédiaire (instituteur, infirmier, technicien, contremaître...))
45100 ORLEANS

Lucille GARCIA
né(e) le 31/12/1985
(Cadre ou profession intellectuelle supérieure (profession libérale, ingénieur, docteur...))
45760 VENNECY

Commune de MARDIE(45)

- 'De genon': AE- 504[384](A)- 504[384](B)