

À VENDRE

IMMEUBLE COMMERCIAL

154, rue Commerciale, Saint-Damien

Bel immeuble commercial offrant une superficie de 2750 pi² par étage, totalisant **8250 pi²**.

Cet immeuble comporte :

- une grandeur de 50 pi X 55 pi;
- un espace bureau au rez-de-chaussée;
- un espace résidentiel au 2^e étage avec 2 loyers à revenu (déjà loués);
- 10 espaces de stationnement.

Cet immeuble rénové est prêt à être emménager. **Possibilité de financement ou d'aide à un nouveau promoteur.**

PRIX DEMANDÉ : 350 000 \$
(prix sous la valeur d'évaluation)

Pour information, contactez :

M. Louis Métivier
Cell. : 418 580-8691

