



OCCASION DE PLACEMENT OBLIGATAIRE SÉCURISÉ

L'investissement minimal est de \$1 000

Message du conseil de votre Club:

Cette nouvelle occasion de placement fournit à nos précieux membres un placement profitable dans notre Club, garanti par une hypothèque de deuxième rang sur les actifs du Club.

Dates importantes – Sessions d'information:

- 4 novembre: 17h @ 19h
- 10 novembre @ 12h15
- 19 novembre: 17h @ 19h
- 25 novembre @ 12h15

Jusqu'à

5,5 %

rendement annuel

Nouvelle option: taux d'intérêt variable²

Le produit de ce placement sera utilisé pour notre projet de célébration de 2017

375 MTL



L'espace diffusion sur le mur du sud

L'installation d'un espace média à grande échelle sur le mur sud pour permettre la diffusion de contenus fournis par divers partenaires (par exemple, l'ONF, le musée McCord, les programmes d'arts universitaires).

Jusqu'à

500m\$

de subvention gouvernementale dans le cadre de Canada 150¹

Mise en valeur de la beauté de la façade de notre immeuble

Nettoyer/réparer la façade pour souligner le caractère unique et l'originalité y installer un éclairage dynamique orienté vers le haut pour un effet spectaculaire le soir

Le Club s'ouvre sur la ville

Grâce à nos partenaires, le Club offrira au public l'occasion de découvrir son intérieur. Adapter le troisième étage afin d'accueillir des événements de partenaires prestigieux.

POINTS SAILLANTS

- ▶ Jusqu'à 1,2m\$ pour notre Club, incluant les 500m\$ de subvention correspondants¹
- ▶ L'occasion de rénover, de revitaliser, et de promouvoir notre Club
- ▶ Contribuer au positionnement du Club en profitant du 375^e anniversaire de Montréal et du 150^e anniversaire du Canada
- ▶ Sécuriser l'avenir du Club
- ▶ Garanti par une hypothèque de deuxième rang sur les actifs du Club
- ▶ Intérêts payés annuellement à votre compte
- ▶ Souper annuel de reconnaissance



OCCASION DE PLACEMENT OBLIGATAIRE SÉCURISÉ

L'investissement minimal est de \$1,000

Important: Ce document est un sommaire des modalités du placement. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez communiquer avec Sylvie Chevarie sur sylvie.chevarie@ucmontreal.ca ou au Club au 514-288-0201.

Série 1, Fixe 4,5%, 5 ans

Échéance	Maturité de 5 ans
Taux d'intérêt	4,5% fixe payé annuellement
Investissement minimal	\$10 000
Contributions progressives	\$1 000

Série 1, Fixe 5,5%, 10 ans

Maturité	Maturité de 10 ans
Taux d'intérêt	5,5% fixe payé annuellement
Investissement minimal	\$10 000
Contributions progressives	\$1 000

- NOUVEAU - Série 4, Fixe

Les obligations du Canada +2,5%² 3, 4, 5 ou 6 ans

Échéances disponibles	Échéance de 3, 4, 5 ou 6 ans
Taux d'intérêt	Taux fixe égal au rendement à l'émission sur l'obligation de Gouvernement du Canada pour la même échéance plus une prime de 2,5%, payé annuellement
Investissement minimal	\$1 000
Tranches	\$1 000

- NOUVEAU - Série 5, Variable

Les obligations du Canada +2%² 3, 4, 5 ou 6 ans

Échéances disponibles	Échéance de 3, 4, 5 ou 6 ans
Taux d'intérêt	Taux variable, modifié aux 6 mois, égal au rendement sur l'obligation de Gouvernement du Canada pour la même échéance plus une prime de 2%, payé annuellement
Investissement minimal	\$1 000
Tranches	\$1 000

Notes :

Ce document se veut un résumé de l'occasion de placement obligataire sécurisé. Les exemples fournis quant aux taux et des augmentations de taux variables ne sont présentés qu'à titre indicatif. Avant de souscrire, veuillez vous reporter à la documentation afférente à la campagne des obligations garanties 2015 du Club Universitaire de Montréal.

1 Sous réserve de l'approbation gouvernementale

2 Taux des obligations du Canada de même échéance que celle du Club souscrite au moment de l'achat, plus prime (par ex. le taux pour une obligation série 4, 4 ans serait le taux alors offert pour les obligations du Canada 4 ans, plus de 2,5 %)